



COMUNE DI ACQUAPENDENTE

PROVINCIA DI VITERBO

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Verbale n. 31 del 07/08/2015

Oggetto: Modifica Regolamento IMU

L'anno duemilaquindici, il giorno sette del mese di agosto alle ore 18:00 in Acquapendente nella sala consiliare, convocato dal Sindaco con avvisi scritti, notificati a ciascun Consigliere, si è riunito il Consiglio Comunale, in sessione ordinaria ed in seduta pubblica nelle persone dei sigg.ri:

Consiglieri	presenti	Consiglieri	presenti
BAMBINI ALBERTO	si	FACCIOLINI FABIO	no
SERAFINELLI PAOLA	si	NERI RANIERO	si
TERROSI ALESSANDRA	si	FERRI FRANCO	si
BELARDI ANNA	si	BRENCI ALESSANDRO	si
OCCHIONE ANDREA	si	BEDINI ALDO	si
PELOSI CLAUDIA	no	IACOPONI SERGIO	si
SPERONI CLAUDIO	si		

Presenti n. 11 Assenti n. 2

Riconosciuto che il numero dei presenti è legale il sig. Alberto Bambini assume la presidenza ed apre la seduta del Consiglio con l'assistenza del Segretario Comunale Dott. Franco Colonnelli

PARERE REGOLARITA':

Tecnica
(art.49 T.U.267/2000)
Favorevole

Contabile
(art.49 T.U.267/2000)
Favorevole

Il Consiglio Comunale

Visto l'art. 1, comma 639, della Legge n. 147 del 27 dicembre 2013, che ha istituito l'Imposta Unica Comunale basata su due presupposti impositivi: uno costituito dal possesso di immobili e collegato alla loro natura e valore, l'altro collegato all'erogazione e alla fruizione di servizi comunali, la I.U.C. si compone di :
- I.MU. componente patrimoniale, dovuta dal possessore di immobili escluse le abitazioni principali;
- T.A.SI. componente servizi, a carico sia del possessore che dell'utilizzatore dell'immobile, per servizi indivisibili comunali;

- TA.RI componente servizi destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti a carico dell'utilizzatore;

Visto l'art. 1, commi 639 e seguenti della L. n. 147/2013, che introducono la disciplina della I.U.C. con passaggi di carattere generale attinenti alle singole componenti delle medesime, ed in particolare:

- commi 641-668 componente TA.RI.;
- commi 669-681 componente TA.SI.;
- commi 682-705 disciplina generale I.U.C.;
- commi 707-708 e 719-721 componente I.MU.;

Visto l'art. 1, comma 682 della L. n. 147/2013, che stabilisce che con regolamento da adottare ai sensi dell'art. 52 del D. Lgs. n. 446/1997, il Comune può determinare la disciplina per l'applicazione della I.U.C.;

Visto l'art. 1, comma 703 della L. n. 147/2013, in cui si precisa che l'istituzione della I.U.C. lascia salva la disciplina per l'applicazione dell'I.MU.;

Visti il D.L. n. 35/2013, convertito in L. n. 64/2013 e il D. L. n. 102/2013, convertito in L. n. 124/2013 che apportano modifiche all'art. 13 D.L. n. 201/2011 convertito in L. n. 214/2011 istitutivo dell'Imposta Municipale Propria;

Visto l'art. 1, commi 707 - 708 e 719 - 728 e 736, della L. n. 147/2013, che apportano modifiche all'art. 13 del D.L. n. 201/2011, convertito in L. n. 214/2011;

Visto l'articolo 9 bis, commi 1 e 2, del D.L. n. 47 del 28/03/2014, convertito in L. n.80 del 23 maggio 2014, che apporta modifiche alla normativa I.MU.;

Visto l'art. 27, comma 8, della L. n. 448/2001, il quale dispone che il termine per fissare le aliquote e le tariffe dei tributi locali, nonché per approvare i regolamenti relativi alle entrate degli enti locali, è stabilito entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. I regolamenti sulle entrate anche se approvati successivamente all'inizio dell'esercizio, purché entro il termine di cui sopra, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento;

Visto il D. M. 13 maggio 2015 che ha stabilito il differimento al 30 luglio del termine per l'approvazione del bilancio di previsione da parte degli enti locali;

Visto l'art. 42 del D.Lgs n. 267/2000, che sancisce la competenza del Consiglio Comunale all'approvazione del presente atto;

Visto il vigente Regolamento comunale sull'I.MU. approvato con Delibera di C.C. n.16 del 12/05/2014;

Considerato che le modifiche devono essere apportate per conformità alla normativa statale, ed in particolare:

- l'unità immobiliare posseduta da italiani residenti all'estero è considerata direttamente adibita ad abitazione principale solo nel caso in cui i contribuenti risultino già pensionati nel loro paese di residenza e purché non locata o data in comodato d'uso.

Considerato che tutte le delibere regolamentari e tariffarie relative alle entrate tributarie degli enti locali devono essere inviate al Ministero dell'economia e finanze, costituendo adempimento dell'obbligo di invio di cui al combinato disposto dell'art. 52 co. 2 del D.Lgs. 446/1997 e dell'art. 13, co. 13-bis e 15 del D.L. 201/2011 convertito dalla L. 214/2011;

Tenuto conto che per quanto non specificamente ed espressamente previsto dall'allegato regolamento si rinvia alle norme legislative inerenti l' Imposta Municipale Propria, oltre a tutte le successive modifiche e integrazioni della normativa regolanti la specifica materia;

Con voti 7 favorevoli e contrari i consiglieri Ferri, Brenci, Bedini e Iacoponi

DELIBERA

- 1) Di approvare la seguente modifica al vigente Regolamento Comunale I.U.C. per l'applicazione dell'IMU.:

All'articolo 10, comma 1 si deve togliere il terzo periodo.

All'articolo 11, comma 3, lettera b), inserire l'ultimo periodo:

“all'unità immobiliare posseduta dai cittadini italiani, non residenti nel territorio dello Stato, iscritti all'A.i.r.e., già pensionati nei rispettivi paesi di residenza, a titolo di proprietà o di usufrutto in Italia, a condizione che non risulti locata o data in comodato d'uso.”

Di prendere atto che il predetto regolamento entra in vigore il 1° gennaio 2015;

Di delegare gli uffici finanziari a trasmettere copia della presente e del regolamento in oggetto, al Ministero dell'Economia e Finanze, nei termini e con le modalità previste dalla normativa vigente.

Il Sindaco
Alberto Bambini

Il Segretario Comunale
Dott. Franco Colonnelli

Certificato di Pubblicazione:

Si attesta che la presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio on line nel sito istituzionale dell'Ente ai sensi dell'art. 32 L. 69/2009 e s.m. dal al .

Il Segretario Comunale
Dott. Franco Colonnelli

Si attesta che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio come sopra indicato ed è divenuta esecutiva ai sensi del T.U. 267/ 2000 essendo trascorsi 10 gg dalla sua pubblicazione.

Acquapendente

Il Segretario Comunale
Dott. Franco Colonnelli

Inviata copia della presente ai Capi Gruppo Consiliari con nota n. del ai sensi dell'art. 125 del T.U. 267/2000.

L'Incaricato